



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236607
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903; e-mail: mlingrad@gov39.ru, http: mlingrad.gov39.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21 ноября 2022 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	39-03-152-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительной политики Калининградской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БЮРО НЕДВИЖИМОСТИ КАЛИНИНГРАДЪ»
2.2.2. ИНН:	4220032703
2.2.3. ОГРН:	1074220000117
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Малогетажный многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Калининградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Гурьевский муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Невское
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Гурьевская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 20
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	39:03:030211:819
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществляется строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09 июля 2021 года
5.2. Номер разрешения на строительство:	39-РУ39310000-455-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	400,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	1423,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	14,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1147,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1059,5

6.1.8. Количество помещений (штук):	17
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.1.11. в том числе квартир (штук):	16
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	18,31
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	(С+) - Нормальный
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	13.09.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	129-195-174 79

Министр

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод в эксплуатацию)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 054422C09908F5A1BACA37E14E1B53A1
Владелец Касьянова Вера Леопольдовна
Действителен с 23.03.2022 по 16.06.2023

В.Л. Касьянова

(расшифровка
подписи)

